



יום שלישי כ"ט סיון תשפ"ב
28 יוני 2022

לכבוד
משתתפי המכרז

הנדון: מסמך הבהרות מכרז פומבי 16/2022 למתן שירותי ייעוץ, ליווי, עריכה והגשת קולות קוראים עבור עיריית צפת

בהמשך לפרסומו של המכרז שבנדון, להלן התייחסות העירייה לשאלות אשר הגיעו אליה ממשתתפים פוטנציאליים במכרז שבכותרת וכן הבהרות יזומות מטעם העירייה.

האמור במסמך זה גובר על האמור במסמכי המכרז. חלק מהשאלות עברו שינוי ניסוח או הגהה על מנת להקל על המשתתפים. אין ברישום השאלות משום הסכמה של העירייה להנחות היסוד של השואל או לאמור בשאלה ורק תשובות העירייה הן אלו שתחייבנה.

על המציעים להגיש מסמך זה כשהוא חתום בכל עמוד ועמוד יחד עם הצעתם במכרז.

מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
1.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.1	לאילו מכרזים או הליכים תחרותיים (שאינם קולות קוראים) ניגשת העירייה?	הסעיף נוסח באופן כללי כך שיובן שהשירותים אינם מצומצמים לקולות קוראים בלבד לרבות הליכים שהעירייה טרם הגישה מועמדות בגינם.
2.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.2	עורך המכרז חוזר ומדגיש שהיועץ יידרש להגיע פיסית למשרדי העירייה הן לצורך פגישות והן לצורך הגשת חלק מן הקולות הקוראים. מבוקש כי העירייה תעריך או תאמוד את היקף ההגעה הפיסית למשרדי העירייה.	ככלל, התקשורת בין העירייה לבין הזוכה תבוצע באופן דיגיטלי (דוא"ל/טלפון) וכן באמצעות היועדות חזותית (כגון ZOOM) ללא מגבלה ועל פי הצורך. הגעה לעירייה תהא אחת לחודש בממוצע. לעיתים יתכן יותר.
3.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.2.6	החתמה מרחוק או פיסית, האם נצטרך להחתים את עובדי העירייה עבור כל הקולות קוראים? גם להחתים בחתימות דיגיטליות?	הכל בהתאם לדרישות ותנאי הקול הקורא הנקודתי אליו מגישים הצעה.
4.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.2.8	הכנת כלל החומרים המקצועיים, למה התכוון עורך המכרז? דרושה הבהרה.	העירייה מעוניינת בגוף אשר ייקח אחריות כוללת על הגשת הקול הקורא. ככל שלדוגמא נדרשת העירייה בקול הקורא



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
				<p>להכין תכנית כלכלית או תכנית מילולית או לפרט על ניסיונה ו/או צרכיה (הכל בהתאם לקול הקורא) על נותן השירותים לעשות כן.</p> <p>מובן שנותן השירותים יפנה לעירייה לקבלת נתונים לצורך עריכת המסמכים לפי הצורך והעניין.</p>
5.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	3.2	<p>עורך המכרז דורש כתנאי סף כי המציעים הגישו לפחות 250 קולות קוראים בשנים 2019-2022. יחד עם זאת, לא מצאנו במסמכי המכרז אומדן להיקף הקולות הקוראים המוגשים בשנה על ידי עיריית צפת. מבוקש שעורך המכרז ייתן אומדן שכזה.</p>	<p>העירייה מגישה כ-200 קולות קוראים בשנה.</p>
6.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	7.1	<p>בהתאם למסמך מרכז השלטון המקומי מתאריך 2 באוגוסט 2018 (המצ"ב), לעניין הסדרת עלויות אחידות ברכישת מסמכי מכרז ברשויות המקומיות, מצאנו כי דרישת העירייה לגבות דמי רכישת מכרז בעלות של 1,500 ₪ חורגת באופן משמעותי מהמלצות מש"מ ומן המקובל בשוק זה. נבקש להפחית עלות זו לסכום שאיננו עולה על 300 ₪.</p>	<p>עמדת מרכז שלטון מקומי ביחס לרכישת מסמכי המכרז מהווה המלצה בלבד ואינה מסמך מחייב.</p> <p>תשומת לב המציעים כי במכרז זה אין דרישה להעמדת ערבות מכרז.</p>
7.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	7.1	<p>רכישת חוברת המכרז מתבצעת רק באופן פיסי. מדוע לא ניתן לרכוש את חוברת המכרז באופן ממוכן?</p>	<p>את מסמכי המכרז ניתן לרכוש גם באופן טלפוני במשרדי מ.ג.ע.ר בטלפון: 04-6888841 או בטלפון: 04-6929200 או בטלפון: 077-9998821</p>
8.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	10.2 מדד איכות: "דוגמאות ל-2"	<p>המציע נדרש לצרף להצעתו העתקים מודפסים של 2 קולות קוראים שהוגשו על ידו ברשות מקומית אחרת. הרינו להבהיר כי דרישת העירייה חריגה והערתה</p>	<p>הבקשה נדחית.</p> <p>ככל שמציע סבור שבמסמכי קול קורא יש סוד מסחרי הוא יוכל להשחיר אותו כולל את</p>



תשובת העירייה	נוסח השאלה	סעיף	מסמך/נספח	מס"ד
שם הרשות וסימני הזיהוי שלה. ניתן כמובן גם לקבל הסכמת הרשות מראש.	בעניין סוד מסחרי לא רלוונטית, שכן אין מדובר במידע שהוא סוד מסחרי של מציע, כי אם מידע סודי וחסוי של צד שלישי, אשר ספק אם עיריית צפת היתה מסכימה לחושפו אילו היה מתבקש במסגרת הליך של רשות מקומית אחרת. עיריית צפת מתבקשת לשנות סעיף זה ולבסס את התרשמותה מהמציעים בדרך שאיננה חושפת את המציעים אל מול לקוחותיה.	קולות קוראים"		
הכוונה היא לניסיון עם רשויות דומות לעירייה בהיבטים שנקבעו בסעיף.	עורך המכרז ציין כי יינתנו 5 נקודות איכות לניסיון המציע בהתאמה לצרכים, היעדים והמטרות של עיריית צפת בהתחשב בממד הסוציאקונומי של הרשות ומיקומה הגאוגרפי. האם יוכל עורך המכרז לשפוך אור על כוונותיו בעניין זה. האם ניסיון המציע עם רשויות דומות (בדירוג סוציאקונומי וממד פריפריאלי) זהו הניסיון אותו מחפש עורך המכרז, או שמא לעורך המכרז כוונה אחרת?	10.2.4 מדד איכות: "ראיון"	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	.9
לאחר 18 חודשים ייבחן שינוי השיעור במדד המחירים לצרכן כאשר מדד הבסיס יהא המדד הידוע ביום תחילת ההתקשרות והמדד הקובע הוא המדד שיהא ידוע בתום 18 חודשים. עלה המדד הקובע על מדד הבסיס בשיעור העולה על 4% תוצמד התמורה להפרש שבין שיעור העלייה במדד ל-4%.	קיים חשש משמעותי כי אנו לקראת עליית אינפלציה בשיעורים גבוהים. נבקש לקבל מענה למצב שכזה, בדומה למנגנוני הצמדה הקיימים בהתקשרויותיה של המדינה (על פי הוראות תכ"ס של החשב הכללי) ולפייהן, אם עליית המדד הינה בשיעור העולה על 4%, מוצמדת התמורה שבהסכם. אנו מבקשים לכלול מנגנון זה או מנגנון דומה אחר במסגרת ההליך.	10	מסמך ג' - ההסכם	.10
הסנקציות אינן אוטומטיות והעירייה תפעיל שק"ד טרם מימושן ולפי הצורך אף תינתן זכות טיעון לנותן השירותים.	הסנקציות הכלולות בסעיפים 10.3 ו-10.4 הינם כבדי משקל ואינם פרופורציונאליים לטעויות שיכולות להתרחש בעבודה	10.3 – 10.4	מסמך ג' - ההסכם	.11



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
			בהיקפים כה גדולים עם גורמים כה רבים בעירייה. נבקש לבטל סנקציות אלה.	השירותים מושא המכרז הם שירותים בחשיבות עליונה בהיבטי התקציב של העירייה. נדרשת עבודה ממוקדת ואחראית.
12.	נספח ב' – דרישות ביטוח		סכום הביטוח לאחריות מקצועית שדרשתם הוא 2,000,000. נבקש לשנות את דרישות גבול האחריות למקרה ל-1,500,000 ש"ח ו-3,000,000 ש"ח לתקופה.	הבקשה מתקבלת.
13.	נספח ב' – דרישות ביטוח		נבקש להסיר לחלוטין את פרק הרכוש	הבקשה נדחית. תשומת לב המציעים שבמקום לרשום סכום ביטוח בסעיף זה, ניתן לרשום "כאמור בפוליסה".
14.	נספח ב' – דרישות ביטוח		נבקש למחוק את קוד 307 בכיסוי של צד ג'.	הבקשה נדחית.
15.	נספח ב' – דרישות ביטוח		נבקש למחוק את קוד 304 בכיסוי של חבות מעבידים	הבקשה מתקבלת.
16.	נספח ב' – דרישות ביטוח		נבקש למחוק את קוד 322 בכיסוי של צד ג'	הבקשה נדחית.
17.	נספח ב' – דרישות ביטוח		נבקש לתקן את תקופת הגילוי בכיסוי האחריות המקצועית, קוד 332 מ-12 חודשים כפי שדרשתם ל-6 חודשים.	הבקשה מתקבלת.

עיריית צפת